

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ
о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества
ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

г. Ростов-на-Дону

"29" января 2019 г.

Продавец: ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

Наименование объекта:

Продажа недвижимого имущества, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Морозовский район, г. Морозовск, ул. Ворошилова, 372:

- здание, литер А, общей площадью 179,1 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:32;

- здание проходной, литер П, общей площадью 12,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-716, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:34;

- производственный цех, литер В, общей площадью 266,0 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:31;

- здание гаража литер Г общей площадью 295,1 кв.м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.01.2018 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-714 с кадастровым номером 61:24:0014205:2:33,

- здание трансформаторной подстанции, литер Т, общей площадью 25,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 13.10.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/022/2010-46, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:35;

- Право аренды на земельный участок, пл.15 122кв.м, с кадастровым номером 61:24:014205:0002, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: для производственных целей, земельный участок принадлежит Продавцу на праве аренды на основании договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка № 7 от 17.11.2006, зарегистрированного в ЕГРП 26.05.2007, номер регистрации 61-61-29/007/2007-92.

Начальная (минимальная) цена договора купли - продажи: 1 681 000,00 (Один миллион шестьсот восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС. НДС начисляется по ставке, установленной НК РФ.

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

К. Г. Джелаухова – заместитель генерального директора по экономике и финансам.

Члены комиссии:

И.В. Петухова – главный бухгалтер;

Е.И. Медведева – начальник отдела по работе с имуществом;

И.Н. Коренев – начальник службы корпоративной защиты;
В.А. Яровой – начальник юридического отдела.
Секретарь:
А.О. Левченко – ведущий юрисконсульт отдела по работе с имуществом.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали 4 члена аукционной комиссии, в том числе: председатель комиссии – заместитель генерального директора по экономике и финансам – К.Г. Джелаухова, главный бухгалтер – И.В. Петухова, начальник отдела по работе с имуществом Е.И. Медведева, начальник юридического отдела В.А. Яровой, кворум имеется.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на сайте www.rostovoblgaz.ru, газете “Морозовский Вестник”- 28 декабря 2018 года.

Заявки с «29» декабря 2018 года по «28» января 2019 года с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00 часов (время московское), по пятницам с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 15:30 часов (время московское) по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 14/21, Административное здание, 2 этаж, кабинет № 27 на участие в открытом аукционе не поступили.

Аукционная комиссия, руководствуясь статьями 447,448 Гражданского кодекса РФ, Аукционной документацией по реализации недвижимого имущества ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Морозовский район, г. Морозовск, ул. Ворошилова,372, утвержденной приказом генерального директора ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» № 329-Од от 27 декабря 2018года:

- здание, литер А, общей площадью 179,1 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:32;

- здание проходной, литер П, общей площадью 12,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-716, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:34;

- производственный цех, литер В, общей площадью 266,0 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:31;

- здание гаража литер Г общей площадью 295,1 кв.м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.01.2018 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-714 с кадастровым номером 61:24:0014205:2:33,

- здание трансформаторной подстанции, литер Т, общей площадью 25,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 13.10.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/022/2010-46, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:35;

- Право аренды на земельный участок, пл.15 122 кв.м, с кадастровым номером 61:24:014205:0002, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: для производственных целей, земельный участок принадлежит Продавцу на праве аренды на основании договора аренды

находящегося в государственной собственности земельного участка № 7 от 17.11.2006, зарегистрированного в ЕГРП 26.05.2007, номер регистрации 61-61-29/007/2007-92 приняла следующее решение:

Признать несостоявшимся открытый аукцион по реализации недвижимого имущества ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Морозовский район, г. Морозовск, ул. Ворошилова, 372:

- здание, литер А, общей площадью 179,1 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:32;

- здание проходной, литер П, общей площадью 12,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-716, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:34;

- производственный цех, литер В, общей площадью 266,0 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:31;

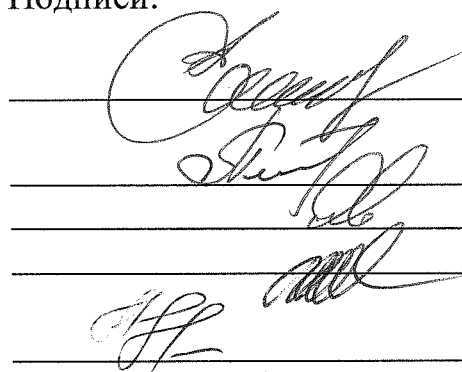
- здание гаража литер Г общей площадью 295,1 кв.м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.01.2018 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-714 с кадастровым номером 61:24:0014205:2:33,

- здание трансформаторной подстанции, литер Т, общей площадью 25,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 13.10.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/022/2010-46, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:35;

- Право аренды на земельный участок, пл.15 122кв.м, с кадастровым номером 61:24:014205:0002, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: для производственных целей, земельный участок принадлежит Продавцу на праве аренды на основании договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка № 7 от 17.11.2006, зарегистрированного в ЕГРП 26.05.2007, номер регистрации 61-61-29/007/2007-92.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 лет.

Подписи:



Председатель комиссии – К.Г. Джелаухова

Члены комиссии:

И.В. Петухова

В.А. Яровой

Е.И. Медведева

Секретарь комиссии:

А.О. Левченко