

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже недвижимого имущества
ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

г. Ростов-на-Дону

"10" сентября 2019 г.

Продавец: ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

Наименование объекта:

Продажа недвижимого имущества, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Морозовский район, г. Морозовск, ул. Ворошилова, 372:

- здание, литер А, общей площадью 179,1 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:32;

- здание проходной, литер П, общей площадью 12,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-716, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:34;

- производственный цех, литер В, общей площадью 266,0 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:31;

- здание гаража литер Г общей площадью 295,1 кв.м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.01.2018 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-714 с кадастровым номером 61:24:0014205:2:33,

- здание трансформаторной подстанции, литер Т, общей площадью 25,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 13.10.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/022/2010-46, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:35;

- право аренды на земельный участок, пл.15 122 кв.м, с кадастровым номером 61:24:014205:0002, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных целей, земельный участок принадлежит Продавцу на праве аренды на основании договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка № 7 от 17.11.2006, зарегистрированного в ЕГРП 26.05.2007, номер регистрации 61-61-29/007/2007-92;

- стоимость услуг по проведению оценки.

Начальная (минимальная) цена договора купли - продажи: 1 688 500 (Один миллион шестьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без НДС. НДС начисляется по ставке, установленной НК РФ.

Шаг открытого аукциона:

- 3% от начальной (минимальной) цены имущества или 50 655 (Пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят пять) руб. 00 копеек, без НДС. НДС начисляется по ставке, установленной НК РФ.

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

К. Г. Джелаухова – заместитель генерального директора по экономике и финансам.

Члены комиссии:

Д.В. Бородаев - заместитель генерального директора по корпоративной защите;

И.В. Петухова – главный бухгалтер;

Е.И. Медведева – начальник отдела по работе с имуществом;

В.А. Яровой – начальник юридического отдела.

Секретарь:

Е. Н. Давыдова - заместитель начальника отдела по работе с имуществом.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали 4 члена аукционной комиссии, в том числе: председатель комиссии – заместитель генерального директора по экономике и финансам – К.Г. Джелаухова, заместитель генерального директора по корпоративной защите - Д.В. Бородаев, главный бухгалтер – И.В. Петухова, начальник юридического отдела - В.А. Яровой, кворум имеется.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на сайте www.rostovoblgaz.ru – 08 августа 2019, газете “Морозовский Вестник”- 09.08.2019, 23.08.2019.

Заявки с «09» августа 2019 года по «09» сентября 2019 года с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00 часов (время московское), по пятницам с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 15:30 часов (время московское) по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 14/21, Административное здание, 2 этаж, кабинет № 27 на участие в открытом аукционе не поступили.

Аукционная комиссия, руководствуясь статьями 447,448 Гражданского кодекса РФ, Аукционной документацией, утвержденной приказом исполняющего обязанности генерального директора ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» № 183-од от 05 августа 2019года по реализации недвижимого имущества ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Морозовский район, г. Морозовск, ул. Ворошилова,372:

- здание, литер А, общей площадью 179,1 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:32;

- здание проходной, литер П, общей площадью 12,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-716, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:34;

- производственный цех, литер В, общей площадью 266,0 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:31;

- здание гаража литер Г общей площадью 295,1 кв.м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.01.2018 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-714 с кадастровым номером 61:24:0014205:2:33,

- здание трансформаторной подстанции, литер Т, общей площадью 25,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 13.10.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/022/2010-46, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:35;

- право аренды на земельный участок, пл.15 122 кв.м, с кадастровым номером 61:24:014205:0002, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: для производственных целей, земельный участок принадлежит Продавцу на праве аренды на основании договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка № 7 от 17.11.2006, зарегистрированного в ЕГРП 26.05.2007, номер регистрации 61-61-29/007/2007-92;

- услуги по проведению оценки,

Приняла следующее решение:

Признать несостоявшимся открытый аукцион по реализации недвижимого имущества ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Морозовский район, г. Морозовск, ул. Ворошилова, 372:

- здание, литер А, общей площадью 179,1 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:32;

- здание проходной, литер П, общей площадью 12,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-716, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:34;

- производственный цех, литер В, общей площадью 266,0 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.08.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-713, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:31;

- здание гаража литер Г общей площадью 295,1 кв.м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.01.2018 сделана запись регистрации № 61:61-28/014/2010-714 с кадастровым номером 61:24:0014205:2:33,

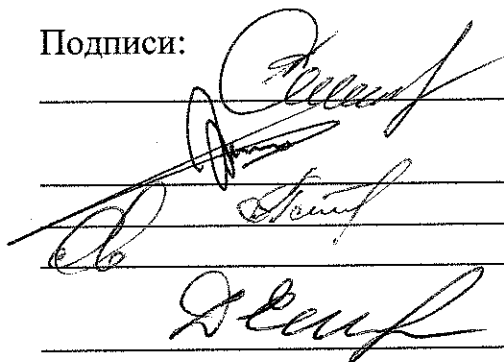
- здание трансформаторной подстанции, литер Т, общей площадью 25,2 кв. м, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 13.10.2010 сделана запись регистрации № 61:61-28/022/2010-46, с кадастровым номером 61:24:0014205:2:35;

- право аренды на земельный участок, пл.15 122 кв.м, с кадастровым номером 61:24:014205:0002, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: для производственных целей, земельный участок принадлежит Продавцу на праве аренды на основании договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка № 7 от 17.11.2006, зарегистрированного в ЕГРП 26.05.2007, номер регистрации 61-61-29/007/2007-92;

- услуги по проведению оценки.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 лет.

Подписи:



Председатель комиссии – К.Г. Джелаухова

Члены комиссии:

Д.В. Бородаев

И.В. Петухова

В.А. Яровой

Секретарь комиссии:

Е.Н. Давыдова